



**Auftraggeber** Marktflecken Weilmünster  
Rathausplatz 8  
35789 Weilmünster  
Bauamt

**Ansprechpartner** Raphael Philippi  
Bauamt  
Tel.: +49 6472916931

**Objektadresse** Bahnhof Essershausen  
Brückenstraße, Weilmünster

**Gebietsgröße** ca. 0,2 ha

**Planungszeitraum** 08/2017 - 11/2018

### Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Bahnhof Essershausen“

Die städtebauliche Planung schafft das Baurecht für den Bau eines Architekturbüros mit Atelier in der Nachbarschaft zum denkmalgeschützten Bahnhof in Essershausen.  
Planungsumfang: Vorhaben- und Erschließungsplan, Bebauungsplan, Flächennutzungsplan, Umweltberichte, Fachbeitrag Artenschutz.

